



寰宇透視
大公報特約記者
孫琳

編者按：

英國與歐盟同行46年後或正式分道揚鑣。無論對英國本身，還是對歐盟，脫歐對政治經濟民生所產生的重大影響都不可小覷。大公報將陸續推出專題報道，詳細解讀有關英國脫歐的方方面面。

對於被迫「離婚」的歐洲來講，英國人的一變再變實在讓他們倍感無奈，似乎也在一定程度上預示着，英國在脫歐後「前途茫茫」。最後脫歐無論是「軟」或「硬」，英倫海峽兩岸都將掀起波瀾。



德國記者塞巴斯蒂安·德雷舍爾 受訪者提供

英國出走

歐洲人有話說

自由流動成歷史 德最受傷

【大公報訊】部分德國人表示，受英國脫歐影響最大的或許是德國。德國雷根斯堡教師安德烈亞·施內勒(Andreas Schnell)認為英國通過脫歐將重新奪回多個領域的自主權，與此同時，英國的退出將會削弱歐盟在全球外交舞台中的話語權。

施內勒說，「非常明顯的是，通過脫歐，英國重新把主動權拿在自己手上，這樣他們就可以自己做出財政、經濟、政治的決定。歐洲央行的決定將不再對英適用。現在這些出於控制預算的目的而實行的非常嚴苛的條規，將會對英國來說不再適用，並且英國銀行在將來的財政危機中，將能夠完全獨立地不受影響地採取財政措施。」

移民也是脫歐的焦點，英國政府希望來自歐洲的移民數量盡可能的最小化，但是施內勒指，在駁回這些來自歐盟公民的申請的同時，所有的英國人也失去了能夠在歐洲大陸上自由選擇居住地的機會。這將為歐盟的公民在英國工作居住生活帶來不便，同時英國公民想在歐洲大陸上居住工作生活也變得不便。

法蘭克福記者塞巴斯蒂安·德雷舍爾(Sebastian Drescher)指出，英國從歐盟已受惠頗豐，無論是經貿，還是政治，抑或是人才，因此英國脫歐後這些好處將不復存在，這並不明智。「很難理解他們會通過差距甚微的投票結果來決定去留

，那樣的投票結果並不能代表主流民意」。脫歐過程也因為沒有先例可循變得困難且充滿不確定性。

施內勒認為，英國脫歐或將為其他國家提供「先例」，不排除以後有其他歐盟國家效仿，將會造成一個更小和更弱的歐盟，歐洲未來在外交政策上將會有更少的話語權。另外，反對歐盟的氛圍，或出於自己的政治目的而加以利用，這種情緒就在幾年前難民的分配中展現出來了，匈牙利就是一個很好的例子。這些決定可能會有着深遠的後果，並且影響後人。當歐盟不再被重視的時候，歐洲大陸將會長久的遭受損失，而且將不會那麼穩定。

德雷舍爾認為，貿易將是受到影響最大的領域，尤其是英德貿易，自由流動將成爲歷史，關稅上漲、物流、人流成本增長都是可以預見到的。同時旅遊業等人員流動頻繁的行業也將受到負面影響，尤其是那些需要去英國工作的歐洲人，他們的日常生活會面臨簽證和工作許可等大麻煩。

施內勒說，德國會成爲英國脫歐影響最大的歐盟國家。數據顯示，英國是德國的第三大貿易夥伴，目前有超過2500個德國企業在英國有分支，僱員近40萬人，3000多個英國的公司也在德國非常活躍。脫歐後，德英雙邊貿易將受到影響，新的直接投資或許不再可能。

英國住宅交易數目走勢



公司總部「脫英」 歐房產市場有「機」

【大公報訊】法國房地產行業營銷策略師馬蒂亞·什蓬高(Mathias Sponga)對大公報表示，跨國公司從英國撤離並不足以讓英國市場陷入困境，但整個歐洲房地產市場將迎來更多機遇。

什蓬高表示，法國房地產行業經紀普遍認為，衡量脫歐將產生的有效影響還爲時尚早，目前投資量和價格保持穩定。他指出，在過去的幾十年中，法、德和英是歐盟增長最快的房地產市場，英國或繼續是全球金融領域的領導者，因此其辦公樓市場將保持強勢。

但什蓬高提醒，脫歐已對一些投資專業人士和基金經理產生了影響。根據歐盟投資金融方面的法律，總部設在英國的泛歐投資管理公司不得不搬遷他們的總部，這是英國脫歐的直接結果。什蓬高認為，總的來說，總部和團隊的轉移，並不足以讓英國市場陷入困境或推動法國市場的發展，倫敦和巴黎都是歐洲重要的國際大都會。在脫歐公投之前，脫歐就已被納入法國政府和公司的戰略。毫無疑問，歐洲房地產市場機會將會激增，由國際主要投資者領導的大宗交易，將有助於爲英國脫歐後的歐洲房地產市場形成準確的洞察力。

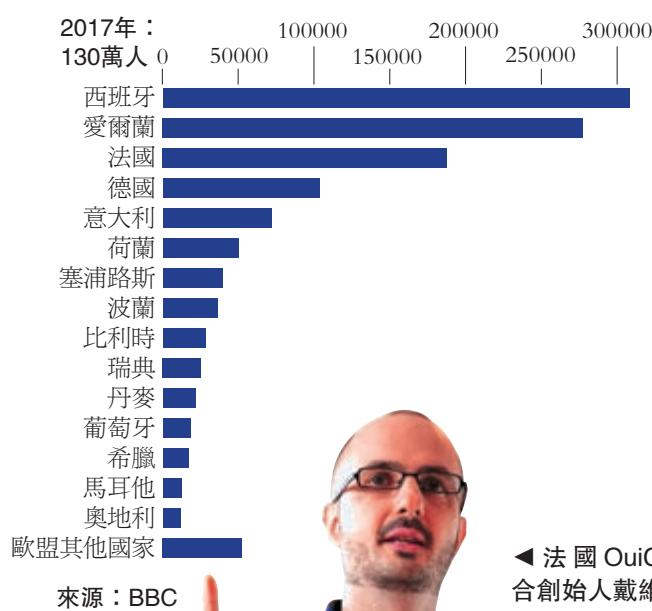
私募基金LBO法國高級顧問多米尼克·迪當(Dominique Dudan)說，法蘭克福似乎是房地產行業

的贏家已收到了來自倫敦的幾筆重大遷移買賣，如摩根大通公司。

瑞士人壽AM最近從法國房地產公司Terres收購了價值17億歐元(約150億港幣)的巴黎中心商務區優質辦公室組合，這將構成2019年歐洲最大的交易之一。

▼支持歐盟的英國民衆3月23日在議會大廈前示威 路透社

居住在歐盟的英國國民



來源：BBC

法國OuiChina聯合創始人戴維·布爾薩利 受訪者提供

英鎊回暖 英倫遊難保優勢

【大公報訊】法國OuiChina聯合創始人戴維·布爾薩利(David Boursaly)在接受大公報採訪時指出，脫歐對英國旅遊業的消極影響或超過歐盟，英鎊將回暖，此前因英鎊貶值而增長的赴英旅遊市場也將受到衝擊。

作爲一家專注於中國市場的數字營銷機構，OuiChina 80%的客戶都來自歐洲旅遊業。布爾薩利說，「我們一直密切關注英國脫歐的不確定性對中國市場的影響。我們的客戶提出了兩個主要問題：英國脫歐會導致中國遊客從英國轉移到法國，還是相反？它是否會對整個歐洲的中國旅遊業產生影響，影響中國遊客對歐盟目的地的看法？」

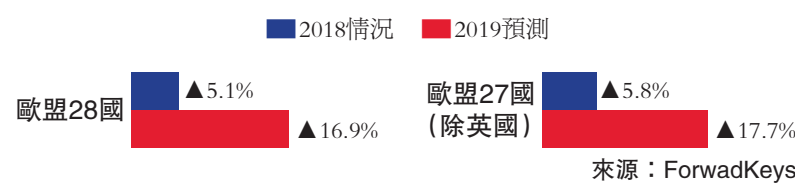
布爾薩利表示，2016年6月英國脫歐公投後，赴英的中國遊客數量有所增加，這主要是由於英鎊15%的大幅貶值，赴英旅遊更加實惠。然而，法國仍然是中國遊客在歐洲

的首選目的地，在中國遊客數量方面的增長率仍高於英國。英國正式脫歐後，英鎊將不可避免地回暖，這種臨時優勢影響可能在不久的將來消失。

另一方面，隨着中國中產的崛起，赴歐旅遊市場正迅速增長。根據歐洲旅遊委員會的數據，2018年歐盟—中國旅遊年倡議成功地保持了中國遊客赴歐的增長，2018年中國遊客赴歐人數同比增長5.1%。值得注意的是，如果在上述數據排除英國，中國遊客增長更強勁，達到5.8%。

因此，布爾薩利認爲，在貨幣疲軟的積極影響消化完後，脫歐對英國旅遊業的消極影響，料會超過歐盟。對於中國內地遊客來說，與歐盟目的地相比，英國簽證申請仍然很難。今年第一季度，中國內地遊客在歐洲國家的預訂情況良好，同比增長近17%。

赴歐洲旅遊遊客增長情況



來源：ForwadKeys

倫敦失金融中心地位 德法荷料共同瓜分

【大公報訊】大運河法中協會主席(Grand Canal France China Association)、法國投資銀行家樊尚·普珀(Vincent Grimaldine Puppe)在接受大公報採訪時表示，英國脫歐或打破現有的歐盟金融體系，法蘭克福、巴黎、阿姆斯特丹等城市將分擔歐盟金融中心的職責，英國及歐盟將迎來艱難漫長的金融業改革。

普珀在英國住過四年，90年代初曾在英國從事審計和投資領域的國際業務，見證了倫敦作爲世界金融中心的黃金時代。他表示，自1986年戴卓爾政府的「金融大爆炸」改革以來，倫敦逐漸成爲歐盟的金融中心。作爲歐盟的一部分，英國銀行家可以在歐盟範圍內做生意。若在未達成協議的情況下脫歐，英國的公司和專業人士將不再享有歐盟護照的特權，這意味着他們將無法在歐洲其他地區輕鬆做生意。脫歐後，英國就必須與歐洲其他國家達成協議，否則，一切將會回到

英國加入歐盟之前的狀態——如果英國銀行要在歐洲經營，就不得不在其他國家首都開設辦事處。

普珀認爲，英國脫歐可能會打破現有的歐洲金融體系，因爲英國一直在該領域在歐盟佔據領先地位。他強調，倫敦的優勢無可比擬——包括財務、會計、法律等領域的專業人員高度集中。「在加入歐盟之前，倫敦曾是金融中心，即使在硬脫歐之後仍將如此，儘管它可能不再是歐洲的金融中心。由於戴卓爾對英國金融市場的大爆炸改革，歐洲大陸上目前沒有其他城市能夠勝任倫敦近30年來所扮演的角色。」

普珀稱，英國脫歐後，巴黎可能成爲國際金融業的首選，但法國的改革仍在進行中。巴黎、法蘭克福、阿姆斯特丹和比利時很可能共同承擔歐洲金融中心的職責。目前，在英國有數千名金融機構的員工爲歐盟和國際市場服務，硬脫歐將會對這些員工產生不利影響，他們可能面臨裁員或派遣。英國和其他國家金融業的改革將是艱難且耗時的，其中一個問題可能是其他國家無法短時間內吸納大量的外國人才。普珀說，「我在英國一直都很開心，看到這些親密的兄弟決定不再作爲歐盟的一員我心都碎了。但我相信英國是一個偉大的國家，它擁有偉大的人民，不是每個人都想要脫歐。我不明白他們最終如何陷入到這樣的困境，但你也必須尊重這個國家的規則。」



法國投資銀行家樊尚·普珀 受訪者提供